

Zdjęcie**Opis****PROWIZJA 0%****BIELSKO-BIAŁA, STRACONKA**

PRZYTULNE MIESZKANIA 2-3 POKOJOWE W NISKIM BUDYNKU Z WIDOKIEM NA GÓRY!

dostępne mieszkania: 56,5 m² za 226.000, 79 m² za 258.000, 2 x ok 55 m² = 110 m² za 330.000, 2 x ok 68 m² = 135 m² za 378.000

Proponuję do sprzedaży bardzo ładne mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni ok 55 m² usytuowane na 1 lub 2piętrze w 2-piętrowym ocieplonym segmencie. Spokojna okolica! Klatka schodowa czysta i zamykana na domofon. Bardzo dobra lokalizacja w straconce z szybkim dostępem do wszelkich punktów użyteczności publicznej (przystanki komunikacji miejskiej, przedszkole, szkoły, sklepy,) oraz głównych dróg wylotowych.

Rozkład pomieszczeń: przedpokój w kształcie litery L, aneks kuchenny, łazienka z kabiną prysznicową i wc, pokój dzienny z widokiem na południe, oddzielny mniejszy pokój od strony północnej.

Stan techniczny: BARDZO DOBRY- do wykończenia. Ogrzewanie własne, ciepła woda: własna.

Opłaty: opłata do wspólnoty, media wg zużycia

Termin przekazania mieszkania - do uzgodnienia.

MOŻEMY ZAPROPONOWAĆ WYKOŃCZENIE WNĘTRZA WG INDYWIDUALNYCH USTALEŃ NOWEGO WŁAŚCICIELA!

POLECAM I ZAPRASZAM DO PREZENTACJI!

Do każdej oferty sprzedaży mieszkania proponujemy kompleksową aranżację, zakup materiałów i wykończenie wnętrza według przyjętych projektów

Cena za **PAKIET** czyli **MATERIAŁY + REALIZACJA= ok. 36.000,00 zł**

Oddział

Oddział	Top Apart Marcin Grzybowski
Adres	Grażyńskiego 12, 43-300, Bielsko-Biała
Telefon	602 271 149
Strona WWW	www.inwestycjewnieruchomosci.pl
	marcin@inwestycjewnieruchomosci.pl

Szczegóły oferty

Lokalizacja	ŚLĄSKIE, Bielsko-Biała, Straconka
Ulica	Pliszek
Piętro	od 0 do 2
Cena	od 165000 do 378000
Pokoje	od 2 do 3
Metraż	od 55 do 67
Cena m²	od 2850 do 4000
Garaż	tak
Basen	nie
Tarasy	nie
Klimatyzacja	nie

ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH:

- Projekt aranżacji poszczególnych pomieszczeń wraz z doborem kolorystyki i przykładowym umeblowaniem
- Projekt łazienki z rozmieszczeniem sanitariów oraz doborem płytek ceramicznych
- Schematyczny projekt kuchni (układ szafek kuchennych wraz ze sprzętami)
- Wizualizacje projektu uwzględniające wybraną kolorystykę i materiały

ZAKRES PRAC ADAPTACYJNYCH :

- Zakup materiałów wybranych przez klienta z oferty pakietu
- W ramach zatwierdzonego pakietu firma remontowa wykańcza mieszkanie pod nadzorem projektanta
- Wykonanie podłóg w panelach, podłogi w płytkach w aneksie kuchennym oraz malowanie/tapetowanie ścian w poszczególnych pomieszczeniach
- Kładzenie płytek w łazience , instalacja urządzeń sanitarnych oraz wodno-kanalizacyjnych
- W wyposażeniu łazienki: umywalka, miska WC podwieszana, lustro nad umywalką, do wyboru wanna albo prysznic
- W przypadku dodatkowego pomieszczenia sanitarnego lub gospodarczego montowany jest WC kompakt i mała umywalka
- Montaż instalacji elektrycznych oraz oświetlenie typu: lampa główna i kinkiety we wszystkich pomieszczeniach
- Montaż drzwi wewnętrznych we wszystkich pomieszczeniach

Pod każde zlecenie firma przygotowuje szczegółowy kosztorys wstępny.

Dopiero po jego zatwierdzeniu podpisywana jest umowa. Firma potrafi wstępnie określić koszty z odchyłką +/- 6%.

ZAPRASZAM DO PREZENTACJI PRZYKŁADOWYCH ARANŻACJI,
ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W GALERII ZDJĘĆ

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Wszelkie dane zawarte w opisie mogą nieznacznie odbiegać od stanu faktycznego.

Szczegóły oferty

Symbol	Powierzchnia	Pokoje	Piętro	Cena
--------	--------------	--------	--------	------